



**Almacenedora Tecún Umán, S. A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2014

(Cifras en Quetzales)

**PRODUCTOS FINANCIEROS**

Productos Financieros	Q	11,636.15		
MARGEN POR INVERSIONES			Q	11,636.15

**PRODUCTOS POR SERVICIOS**

Almacenaje	Q	21,129.00		
Otros	Q	247,280.00	Q	268,409.00

**GASTOS POR SERVICIOS**

Comisiones por Servicios Diversos	Q	(130,956.67)		
MARGEN POR SERVICIOS			Q	137,452.33

**OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN**

**PRODUCTOS**

Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	Q	84,130.33		
MARGEN OTROS PROD. Y GAST. OPER.			Q	84,130.33

MARGEN OPERACIONAL BRUTO			Q	233,218.81
--------------------------	--	--	---	------------

**GASTOS DE ADMINISTRACION**

MARGEN OPERACIONAL NETO			Q	-42,443.04
-------------------------	--	--	---	------------

**PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES**

Productos de Ejercicios Anteriores			Q	113.09
------------------------------------	--	--	---	--------

PÉRDIDA			Q	(42,329.95)
---------	--	--	---	-------------

Impuesto Sobre la Renta			Q	-
-------------------------	--	--	---	---

PÉRDIDA			Q	-42,329.95
---------	--	--	---	------------

Retalhuleu, 31 de diciembre de 2014

Nombre y Firma

Carmen Elizabeth Hernández Godoy  
CONTADOR

*C.E. Carmen E. Hernández Godoy*  
REG. No. 2897453-K

Nombre y Firma

Ing. Marco Antonio Mack Chang  
GERENTE

**ALMACENADORA TECÚN UMÁN, S.A.**  
**ALMATECÚN**  
Km 252.5, CA 2 Tecún Umán, San Marcos  
Tel: (502) 7776-6410 / (502) 7771 0603



**Almacenadora Tecún Umán, S. A.**

**BALANCE GENERAL CONDENSADO**

al 31 de diciembre 2014

<u>ACTIVO</u>	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	<u>PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</u>	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
<b>DISPONIBILIDADES</b>	Q 1,972,240.51			<b>CUENTAS POR PAGAR</b>			
Caja Chica		Q 1,000.00		Cuentas por Pagar	Q 90,275.48	Q 90,275.48	Q -
Bancos del País		Q 29,453.85	Q 1,941,786.66				
				<i>Suma del Pasivo:</i>	Q 90,275.48		
<b>INVERSIONES</b>	Q 2,435,208.05			<b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>			
En Títulos-Valores para la Venta		Q -	Q 2,435,208.05	Otras Cuentas Acreedoras	Q 7,750.00	Q 7,750.00	Q -
En Títulos-Valores para su Vencimiento		Q -	Q -				
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>				<b>CAPITAL CONTABLE</b>			
Cuentas por Cobrar	Q 7,750.00	Q 7,750.00	Q -	<b>CAPITAL PAGADO</b>			
				Capital Autorizado	Q 3,000,000.00	Q 3,000,000.00	
<b>INMUEBLES Y MUEBLES</b>				<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>			
Inmuebles y Muebles		Q 102,542.05	Q -		Q 521,417.59	Q 521,417.59	
Dépreciaciones Acumuladas	Q 200.00	Q (102,342.05)	Q -	<b>GANANCIAS O PERDIDAS POR CAM.</b>	Q 7,628.37	Q 7,628.37	
				<b>RESULTADOS DE EJER. ANTER.</b>	Q 847,920.01	Q 847,920.01	
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>				<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	Q (42,329.95)	Q (42,329.95)	
Servicios	Q 17,262.94	Q 17,262.94	Q -				
Impuestos, Arbitrios y Contribuciones		Q -	Q -				

*Suma del Activo:* Q 4,432,661.50

*Suma Pasivo, Otras Cuentas Acreedoras y Capital* Q 4,432,661.50

**CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES**

Mercaderías en Depósito Q -

**CUENTAS DE ORDEN**

Pólizas de Seguros y Fianzas Q 7,376,000.00

**OTRAS CUENTAS DE ORDEN**

Productos por servicio por lucro cesa Q 34,595.00

Los saldos en Moneda Extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.59675 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala al 31 de diciembre 2014

Retalhuleu, 31 de diciembre de 2014

Nombre y Firma

Carmen Elizabeth Hernández Godoy  
CONTADOR

*RE. Carmen E. Hernández*  
Reg. No. 26974

ALMACENADORA TECÚN UMÁN S.A.  
ALMATECUN  
Km 252.5, CA 2 Tecún Umán, San Marcos  
Tel: (502) 7776-6410 / (502) 7771 0603

Ing. Marco Antonio Mack Chang  
GERENTE



**Almacenadora Tecún Umán, S. A.**

**ESTADO DE MOVIMIENTO DEL CAPITAL CONTABLE**

al 31 de Diciembre 2014

(Cifras en Quetzales)

Saldo al	MOVIMIENTOS		Saldo al
31/12/2013	Débitos	Créditos	31/12/2014

**CAPITAL PAGADO**

Capital Autorizado	Q 3,000,000.00	Q -	Q -	Q 3,000,000.00
SUMA:	Q 3,000,000.00	Q -	Q -	Q 3,000,000.00

Reserva Legal	Q 50,602.77	Q -	Q -	Q 50,602.77
Reserva de Eventualidades	Q 555,029.36	Q 84,214.54	Q -	Q 470,814.82
Ganancias o Pérdidas por cambios en el valor de me	Q -	Q -	Q 7,628.37	Q 7,628.37

**MAS/MENOS:**

Resultados de Ejercicios Anteriores	Q 847,920.01	Q -	Q -	Q 847,920.01
-------------------------------------	--------------	-----	-----	--------------

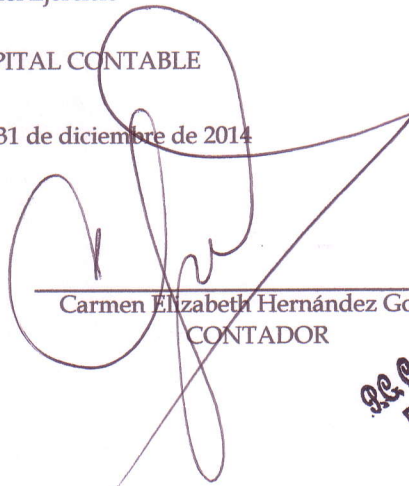
**MAS/MENOS:**

Resultados del Ejercicio	Q (63,344.30)	Q 42,329.95	Q 63,344.30	Q (42,329.95)
--------------------------	---------------	-------------	-------------	---------------

<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>Q 4,390,207.84</b>	<b>Q 126,544.49</b>	<b>Q 70,972.67</b>	<b>Q 4,334,636.02</b>
-------------------------------	-----------------------	---------------------	--------------------	-----------------------

Retalhuleu, 31 de diciembre de 2014

Nombre y Firma

  
 Carmen Elizabeth Hernández Godoy  
 CONTADOR

**CC. Carmen E. Hernández**  
**Reg. No. 2587453**

Nombre y Firma

  
 Ing. Marco Antonio Mack Chang  
 PRESIDENTE

**ALMACENADORA TECÚN UMÁN, S.A.**  
**ALMATECÚN**  
 Km 252.5, CA 2 Tecún Umán, San Marcos  
 Tel: (502) 7776-6410 / (502) 7771 0603



# Almacenedora Tecún Umán, S. A.

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2014

(Cifras en Quetzales)

### FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Cobro por Intereses	Q	11,636.15		
Cobro por Servicios	Q	268,409.00		
Pago por Servicios	Q	(130,956.67)		
Pago por Gastos de Administración	Q	(275,661.85)		
Ganancia o Pérdida Cambiaria (neto)	Q	84,130.33		
Otros ingresos	Q	113.09		
<i>Incremento (Decremento) en los Activos y Pasivos de Operación</i>				
Cuentas por Cobrar	Q	14,100.00		
Cargos Diferidos	Q	1,124.06		
Cuentas por Pagar	Q	85,014.16	Q	57,908.27

### FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION

Inversiones en Títulos para la Venta	Q	18,598.33		
Otras Cuentas Acreedoras	Q	(14,100.00)	Q	4,498.33

### FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

<i>Aumento y Disminución Capital Contable</i>				
Reserva de Capital	Q	(84,214.54)		
Ganancias o Pérdidas por cambios en el valor de mercado	Q	7,628.37	Q	(76,586.17)
<i>Incremento y/o Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo</i>			Q	(14,179.57)
(+) Efectivo y Equivalentes al inicio			Q	1,986,420.08
<i>Efectivo y Equivalente al Final:</i>			Q	1,972,240.51

Retalhuleu, 31 de diciembre 2014

Nombre y Firma

Carmen Elizabeth Hernández Godoy  
CONTADOR

*Carmen E. Hernández*  
Reg. No. 2597453

Nombre y Firma

Ing. Marco Antonio Mack Chang

PRESIDENTE

ALMACENADORA TECÚN UMAN, S.A.  
ALMATECÚN  
Km 252.5, CA 2 Tecún Umán, San Marcos  
Tel: (502) 7776-6410 / (502) 7771 0603